申請団体名	事業名称	事業概要	本拠地
YOROZUYA	母子家庭向けシェアハウス事業	近所にある現在価格交渉中の空き家物件を取得及びシェアハウス用に改装。工事内容は、水回り・外壁・新耐震工事・建ぺい率・容積率が多少オーバーしているため、減築などを行う。 セーフティーネット専用住宅に登録し横浜市から家賃補助を受け、シングルマザーが2万円前後から借りれる状態で運営。 ターゲットは、子どもが小学生以下のシングルマザー3世帯。集客は、シングルマザー向けのポータルサイト、セーフティーネット住宅のサイト、ウェブ広告で行う。物件が自宅から徒歩10分であるため、管理は直接行う。 本事業を通し、さらなる空き家活用及びシェアハウス運営のノウハウを蓄積し、今後直営物件を増やすだけでなく、シングルマザー支援に力を入れている横浜市においてモデルケースとなる。そして、新たに興味を持った事業者・個人の支援をを通して、社会問題解決に寄与していく。	神奈川県横浜市
株式会社めぐみ不動産コンサルティング	子育てと親育ちができる家	本事業は現状母親が働いている母子家庭又は働く意欲がある母子家庭を対象とします。 入居者は横浜市の家賃低廉化の制度も利用することも視野に入れながら、仕事にも就き安定した収入を得て基盤を作り、数年後には自立を目標とした【母子家庭の為の自立型アパート】となります。 入居の募集に関しては不動産業者が利用するレインズやアットホームなどの他に、セーフティネット住宅への登録及び子育て母子ハウスの検索で実績のあるマザーポートへ登録を行い範囲は広く、ターゲットは絞り周知を行う。 入居審査については管理を行う弊社と居住地が少し離れた場所になりますが、頑張る母子家庭に理解のある保証会社での審査と、普段母子ハウスの運営で行っている、入居前の対面面談やオンライン面談を行い、信頼関係を築き上げ入居につなげていきます。 入居までにある程度の信頼関係を構築することで、入居後もオンラインなどで気軽に相談ができる体制を構築します。 ひとり親家庭の子育てにおいて大切なことの一つとして、シングルマザーが孤立した子育てにならないようにすることがあります。 入居中にそのようにならない為に、弊社のオンライン相談システムや、親子の居場所づくりをモットーに、親子の防災や地域の公園や子育て支援施設などの子育て情報サイト「コドモト」の活動及び運営を約５年間行い実績のある、ＮＰＯ法人コドモト（https://www.kodomoto.info/）と連携を図り、地域になじみやすいようにコミュニティに入る環境を整えます。 連携方法は、資料の中にコドモトの会員を含める事でアパートに住む母子は会員となり、情報を得て地域の子育て世代が集うイベントやオンラインでのお話し会などにも参加することができます。地域のコミュニティに入る事で、近隣地域の同じ子育てを行う世代の相談相手ができるなど、親育ちのサポートを行い、しっかりと地域に根付き安心して住み続けることを目指します。 また、心に不安を抱える方や精神疾患をお持ちの母子には、精神保健福祉士との連携を取る体制を整えている。 建物は２DK４戸の昭和５５年２月新築の旧耐震構造のものなので、耐震診断及び耐震補強工事を行います。 改修内容は母子が音問題に悩まされないように遮音性の高い床材を使用することや、現在外にある洗濯機を室内に設置する工事、バランス釜のお風呂を追い炊き付きの給湯風呂に変更する等機能性を高めます。 天壁に断熱工事を施し、特に冬期には暖かく過ごすことができ、光熱費が節約できる効果も期待します。 壁の一面は入居する方がアクセントクロス選べて「マイホーム感」を取り入れることができ、住み続けたい我が家となります。 現在は一部屋入居中の為、今回は３部屋の募集となりますが、全室を母子ハウスとして運営ができるように現在の入居者に交渉を行います。 建物外部においては、母子が安心して生活ができるよう、宅配ボックスや防犯カメラの設備をを設置します。	神奈川県伊勢原市
NPO法人すまいる	『すまいるハウス藤沢宿』就労・子育て支援型母子シェアハウス	神奈川県藤沢市内の旧東海道沿い「藤沢宿」に位置する空き家古民家（および築70年一部増築部あり）を改修し母子シェアハウスとして利活用します。この母子シェアハウスの名称を「すまいるハウス藤沢宿」（以下：ハウスする）とし全4室+共有リビングの間取りで入居条件は、こども原則１人まで年齢は０歳から１０歳までとし、母は離婚前の入居、無職でも入居可能とし、基本２年で自立できるよう支援を行う「就労・子育て支援型母子シェアハウス」です。子育て支援では自治体と連携しファミリーサポートやハウス内共有部で定期開催する子育て広場などで「孤立」を防ぎ、就労支援では自治体や民間企業（現在５社と連携、在宅ワーク可能な働き方も有り）と連携しキャリアコンサルタントによる就労相談・面接準備や履歴書作成など就労までのサポート体制を整えています。住まいの提供だけではなく自立するために必要な要素であるこの二つの支援も行う事で母子を支援するハウスとします。	神奈川県藤沢市
NPO法人ダイバーシティ工房	困窮する母子家庭に対する生活支援	DVや離婚、別居などの理由で住む場所がない、就労先が見つからず一時的に居住先を探している母子に安心できる居場所を提供し、次の住居を見つけるまでの暮らしをサポートしています。 乳幼児を抱える若年の母親の場合、当法人が運営する企業主導型保育園を利用できるよう体制を整備しています。また児童養護施設や母子ホーム、自立援助ホームなどの出身で親や親族に頼れず、妊娠した女性、離婚協議中の女性等も受け入れ、生活の安定に向けて支援していきます。 1軒家を購入または賃貸し、最大3家族が居住できるようにしていきます。改修内容は公的な施設のような無機質な場所ではなく住む人が暖かさを感じ子育てや家事を共同でしやすく、プライベートと共有スペースを併せ持ちながら、どちらの場所も居場所として利用しやすい間取りに改修します。また電子キーや防犯カメラを用いることで安全面にも配慮していきます。	千葉県市川市
株式会社弥平治	ひとり親世帯向けハウスの追加整備、ならびにコミュニティスペースの新設と運営	所有する賃貸マンション(3DK)の1階にある空室5室のうち4室をひとり親世帯ハウス(2世帯のシェア可)、1室をコミュニティスペースにリノベーションする整備・運営事業。 コミュニティスペースは1地域のひとり親世帯を対象とした子ども食堂2地域のひとり親世帯の子どもを対象とした居場所・学習支援3地域の高齢者を対象とした交流カフェ4他、フードバンク等の活動拠点として 運営。 既存の「マムハウス」に本事業のひとり親世帯ハウスを追加整備する事で支援対象者の枠が広がり、コミュニティスペースの新設と運営により、現状では届けることが出来なかった退去後の継続支援を行う。 また、本事業の資源であるコミュニティスペースを高齢者支援や地域活動の場としても活用する事により、ひとり親世帯の就労や地域活動参加を促す。	千葉県流山市
エスアイ総研	向こう三軒両隣～下町長屋アーティストコミュニティでの母子家庭支援	・対象地域：墨田区京島の下町エリア ・地域の特徴：長屋を改築・主に芸術家に向けたサブリースが複数なされ、コミュニティが形成されつつある地域 ・芸術家のコミュニティエリアにおいて、母子家庭を受け入れ。アート+住む場所+コミュニティの新しいモデルを形成する。	東京都港区
シングルズキッズ株式会社	地域とつながる・食事見守りつきシングルマザー下宿・MANAHOUSE板橋	都営地下鉄 三田線 板橋区役所前駅 徒歩５分、板橋区立第一小学校 正門の斜め前に立地するビルの上階（4階～6階）３フロア７世帯で、母子家庭と単身女性を対象とした、平日夜ご飯と見守りつき（19:30まで）の露天風呂つきシェアハウスです。 入居対象は①都心で働き、孤独を感じている年収350万～700万ほどのシングルマザー（DV避難・未婚・不貞による離婚等）と子ども（０歳～小学校高学年）　②２部屋を子どもが好きな単身女性（児童養護施設出身者、特定妊婦を経験した女性、一般単身女性等）③部屋が空いているときは１週間～数か月のDV避難先やちょっと夫と離れたい方向けの住居。メインは①②となる。３年で満室を目指すがその間③の入居者も積極的に受け入れる。①の入居想定は今までの傾向からも、"子どもに寂しい思いをさせたくない"、"多様な価値観に触れてほしい"そういった弊社の想いに共感するママ。 ただのシェアハウスではなく、子育て経験があったり子どもが好きな調理・見守りスタッフによる美味しいごはん提供やつながりづくり、DVや離婚に関する情報提供、精神保健福祉士や弁護士の紹介、子育て相談ができる"下宿"。保健所による飲食店許可も取得し、外部の方も食事に参加（有料）でき、多様な地域とのつながりづくりも行う。 のちのち下の会議室（近隣の児童養護施設まつば園さんが２階をショートステイ、３階を会議室で契約予定）を借りて、土日に子ども食堂も可能。リビングのすぐ横一部を学習部屋とし、ランドセルラックを設置。子どもたちが帰宅後集中して宿題ができたり、ママたちが朝の身支度をできたり、子どもが寝静まった後のワークスペースに。遠隔モニターレンタル品支給予定。人が集まるリビングダイニングは大手ハウスメーカーのプロジェクトにも参画しているインテリアプロデューサー/北欧ライフスタイルデザイナー書取美智子氏へ依頼。オシャレかつ機能的であり、日々のくらしが明るく前向きになるようなデザイン予定。入居募集強化としてママパパに贈るお手紙コンテスト"を毎年開催。賞金（自費）を設定し、コンテンツが拡散されやすく、ユーザーから集まってくる形にし、シェアハウスＰＲを入れています。	東京都世田谷区
NPO法人321プロジェクト	再出発　リセットハウス運営～手に技術と資金計画を～	特徴：京都市の母子家庭支援施設居住経験がある理事長が作る京都市内の空き家をシェアハウス。相対的貧困の環境の中から手に職を付けて今に至る。母子家庭や経済的弱者の女性が再出発できる場所にし、最終的には非課税世帯を課税世帯にする事が目的。理事には現役保育士（全国の保育士のネットワークあり）や宅建士・FP技能士を持つ理事長。 支援団体：認定NPO法人オリーブの家（山本理事長よりノウハウを直ち許諾あり）、企業に負担してもらって経済的弱者が無料でプログラミングを学べる仕組みを持つ株式会社との連携承諾有を希望者に実施して年収４００万円以上の就職先のあっせんが可能な再出発できる環境を作る。	東京都多摩市
株式会社スモールスマイル	夕食と子どもの見守りサポート付きシェアハウスによるひとり親家庭就労自立支援事業	大阪市内に古民家を改修した母子対象のシェアハウスを開所し、保証人無し・初期費用無しにより緊急時（離婚前後の不安定期等）の入居をサポートします。夕食・夕方子どもの見守り・共用部清掃付きシェアハウスにより親の就労を支援し、家事負担を軽減させます。夕食・見守りサポーターは地域住民から採用し地域住民の雇用と交流を図ります。月１回のイベントを行うことにより入居者間の情報交換・コミニケーションの向上を図り、入居者間のトラブルを未然に防ぎます。当社の女性ソーシャルワーカー（社会福祉士）が定期的に訪問することにより同じ女性の視点から悩みや相談を受け止め他の社会資源（こども食堂等）に適切に繋いで行きます。	大阪府大阪市
株式会社STAYHOME	母子ハウス事業	代表の法人（合同会社ＣＩＥＬＯ）が所有する使用していない物件を改装し、母子ハウスを運営する。シェア（共有）ハウスにするかどうかは、今後決めていく。	京都府京都市
株式会社マチアケ	コミュニティハウスすだち	シェアハウスの管理・運営、シングルマザー向けの独立・生活改善コンサルティング、子育て支援センターの運営、コミュニティスペース・イベントスペースの管理・運営 ●特徴 地域の多世代の人が集まる子育て支援センター機能を備えたシングルマザーが居住できるシェアハウスの事業を行う。現在対象地域にある一般住宅以外で母子が居住できる施設は、入居制限のある行政の支援施設が1件、当社が保有するシングルマザーシェアハウス2件のみである。イベントスペースを兼ね備えた子育て支援センターを運営し、地域のボランティアと協働することで、社会で子どもを育てるというモデルを当事業から発信し、地域の全ての人が安心して過ごせる居場所づくりを行う。託児機能を備えた子育て支援センターを運用することで、シングルマザー及びワンオペの時間が多い母親/父親の自由に行動できる時間を確保し、就職活動・仕事・日常生活を支援する場にする。 ●改修工事内容 【外壁】補修・塗装 【屋内】子どもや高齢者も過ごしやすい施設にするため、壁・床・天井の補修、畳・襖の張替え、電気給湯器の設置、トイレ・キッチンの整備を行う。１F部分をイベントスペースとし、壁・天井・床の補修を行い、地域の人がファーマーズマーケットをやったりイベントをできるスペースとして活用する。２F部分を、子育て支援センターとし、壁（防音）・天井・床の補修、トイレの整備、ミニキッチンを導入する。３F部分をシェアアハウスとして運用し、３世帯の入居を見込む。・床・天井の補修、畳・襖の張替え、トイレ、お風呂の整備を行う。 【屋上】シェアハウスの住人が、洗濯物を干したり、くつろげる野外スペースに改修。四方に安全策を設置し、床を整備する。 【セキュリティ】①外灯新設によりシェアハウスの周囲を明るくする、②玄関前階段は転倒防止ストッパーを設置、③防犯カメラやカメラ付きインターフォンの設置、④玄関錠をICカード錠へ交換。 【その他】①広報として看板の設置、②近隣の店舗や自治会及び自治体に設置依頼する販売促進用チラシの作成。	兵庫県神戸市
宝塚NPOセンター	地域で支える母子ハウス	宝塚市内在住・あるいは宝塚市に転居希望の非正規雇用で働く母親とその子どもで構成されているひとり親世帯を対象に、駅から徒歩圏内・保育所・小中学校が隣接する子育てがしやすい地域を選択し、空き家 になっている集合住宅を一括借り上げし耐震工事及び全面的な内装工事を行い母子ハウスを設立する。子どもの健全な発育と学習スペースを確保できるように2DK(40m2)の広さを確保できる居室と地域住民のコ ミュニティスペースを1部屋設け、地域と母子世帯との繋がりを育み、母子世帯への理解を深め地域の一員として支援する仕組みづくりを構築する。加えて、入居者にキャリアカウンセリングを実施しライフキャリアア ランを考え伴走型支援を実施する。収入の安定していない居住者のために地域の企業から食品提供を受け共同冷蔵庫に保管するなど生活面の支援も実施する。その他、緊急電話相談窓口を設け生活に寄り添 う支援を行い、公共的支援の窓口の紹介が必要な場合は行政とともに支援をする。入居者は、行政の窓口相談者及び当センターで実施の居住支援相談・就労支援の相談者を想定している。	兵庫県宝塚市
株式会社マタウマリンサービス	誰もが安心した暮らしと持続可能なシングルマザー向けシェアハウス事業	運営する母子ハウスの特徴は、少数グループ対応で、安心してプライベートの空間を充実しており、地域の人との交流スペースを設け、地域密着型シェアハウスを取り入れる。対象空き家に対する修繕工事は、地元杉 飫肥杉をふんだんに使い、木の温もりと抗菌作用があり、リラックス効果がある材料を取り入れたとも過ごし易い古民家の古き材料と現代の材料を取り入れた、自然光を取り入れた特徴を持つ部屋を取り入れます。	宮崎県日南市
一般社団法人住宅流通促進協議会	多久花菱（母子家庭向け職住接近型シェアハウス）プロジェクト	佐賀県多久市北多久町大字多久原2154-1に存する築110年以上を経過している木造伝統建築物である商家住宅（古民家）が、現在空き家となっている。本建物を母子家庭向け職住接近型シェアハウスとして再生、利活用するものである。母子家庭向けシェアハウスという機能で終わらない、母親の就労支援や子供のケア、また地域住民が集うコミュニティ空間として、地域の高齢者の課題解決をも実現できうる開かれた場となることを目指す。	福岡県大野城市
NPO法人ドッグセラピージャパン	心をつなぎ 未来をつくる 犬と住める母子ハウス	多様な担い手による支え合い、助け合いを通じて「ひとり親の住居確保～就労場所のサポート」「障害者就労支援」「認知症予防」「生活支援サービスの充実」を図る。 シングルマザーが障がい者の就労支援、障がい者が高齢者のお世話。高齢者が子どもに昔遊びや厳しいじりを教える等、共に社会に支えられる存在ではなく、本事業を通じ母子ハウスを開設することにより、シングルマザーが社会の担い手・支え手として積極的に参加することで、地域社会に溶け込み、子ども～高齢者など世代を超えて交流・協働、共に支え合うことで、安心して子育て・生活ができます。	福岡県北九州市
株式会社Acteed	新富町シングルマザー向け専用シェアハウス設立事業	空き家を利用した、子供を抱えたシングルマザー向けの２世帯のシェアハウス。「世界一チャレンジしやすいまち」を目指すこの地域で、シングルマザーもチャレンジしやすい環境を作ることで市街地からのニーズも回 収することが出来る。中心にリビングを配置しそれを挟んで２世帯の居住スペースを作ることで、プライベート空間を確保した上で２世帯のコミュニケーションも円滑になるように改修予定。トイレも増設、入浴スペース は利用する時間帯が重なることも想定し浴槽と別にシャワールームを増設予定。古い家屋独特の圧迫感も天井を剥き台にしることにより開放感を出す予定。	宮崎県宮崎市
千年建設株式会社	LivEQuality母子世帯向け伴走型の居住支援事業	DV や夫業等様々な理由で住まいの確保に困難を抱えている、母子家庭等生活困窮世帯に対して、物件の提供、地域団体と連携し居住後支援を行うことを通じて、孤立の防止、生活困窮世帯の経済的/社会的自立を実現していきます。	愛知県名古屋市
tunagu株式会社	母子ハウスを起点としたひとり親家庭支援エコシステム構築事業　～居住・食事・就労・学習支援モデル～	ひとり親家庭の自立化を促進するため、生活基盤である住居を、地域資産である「空家」を利活用し安価に提供した上で、地域企業と連携による自宅できる短時間の仕事を提供し、またこども食堂や飯塚市母子会等と連携した上で、家庭において食事や子育てに課題がある方には、食事提供・学習支援等の提供を行う。これらを、地域の企業・団体が持続可能な形でそれぞれが助け合うことで、新しいエコシステムを構築する事ができる。	福岡県福岡市
一般社団法人よだか総合研究所	過疎地域のひとり親ハウジングファースト事業	本巣市・揖斐川町の古民家３棟を取得・改装し、比較的低価格で入居できる一軒家型の母子ハウス３棟を設立する。協力企業が運営する古民家の不動産情報サイトと連携して、入居者を募集する。入居者に対して、当団体が運営する非営利求人メディアを活用して、ローカル企業との求人マッチングを行う。ひとり親支援を行う地域の当事者団体と連携して、様々な生活支援や物品支援、生活相談対応を行う。	岐阜県本巣市
ふうどばんく東北AGAIN	シングルマザー向けシェアハウスを主とした就労支援も行う居場所事業	フードバンクの食糧支援で繋がったシングルマザー世帯のためのシェアハウスを作り、社会的に孤立しがちな一つ一つの世帯をシェアハウスを通して結びつける。またフリースクールや寺子屋の開催、シェアキッチンなどと利活用する。専門家のアドバイスを受け散地の利活用や就労に向けた支援・サポートを行う。またフードバンクとしての活動の周知や業務なども使用者を巻き込んで展開する。	宮城県富谷市
山梨ひとり親居住支援協議会	空き家を活用したシングルマザー支援事業	入居審査がなく契約ができ、初期費用が軽減することのできるシングルマザー世帯向けハウスの提供及び自立、教育、就労などの支援事業。対象場所にある５棟の空き家(木道平家建)の内２棟を解体、残り３棟を全面改修しシングルマザー世帯向けハウスを整備する。解体した２棟の場所は造成し、駐車場・広場などで使用する。	山梨県甲府市
バリアフリー総合研究所	母子専用シェルター兼シェアハウスの開設及び自立支援事業	空き家を購入し耐震改修を行い、母子専用シェルター兼シェアハウスを開設する。そこで生活支援等を行い、２～３ヶ月を目途に自立を促す。	石川県白山市
株式会社ククリテ	MURE nagaya プロジェクト	「暮らし」と「はたらく」のサポートつき母子ハウス：親子への住まい提供にとどまらず、店舗スペースを活用して地域に定住しやすくなるように地域とのつながりをつくるワークショップなどの仕掛けや仕組みを構築します。かつて、染物屋から呉服屋として発展した店舗つき住宅という歴史をいかした、着付けや染色ワークショップ等を実施し、建物・町の歴史文化と地域をつなげる場としても作り上げて生きます。また、母親のレスパイトにつながるように、子ども向けの余暇企画を実施します。生活支援や就労支援を必要とする母親には、連携団体と協働で暮らしや就労に必要な知識の勉強会や就労体験を実施したり、農業体験を通して生活リズムを整えたり体力づくりをします。また、制度が活用できる場合は、行政との連携がすでにあるので、速やかな行政サービスの調整をします。子育てに関する相談に専門家や当事者、地域として対応し、子どもに何らかの支援が必要な場合にも対応します。 改修工事：新耐震基準対策工事、水周りの改修、居住スペースの断熱工事。地域とのつながりを作り出すために、店舗スペースを活用して、昔ながらの土間や縁側のような居住スペースと外との間になる空間をつくる。隣接するスーパーやコンビニへ人の流れとシェアハウスが接続できる空間にする。現在はシャッター街になっている店舗つき住宅が並ぶエリアに、人が出入りする場をつくり、シェアハウスという暮らしの選択肢の発信、同様の空き家・空き店舗の利活用方法や可能性の発信の場になるようにする。家賃収益と認知度を上げて横展開を図りながら、居住空間の快適性を上げる改修は継続していく。	長野県長野市